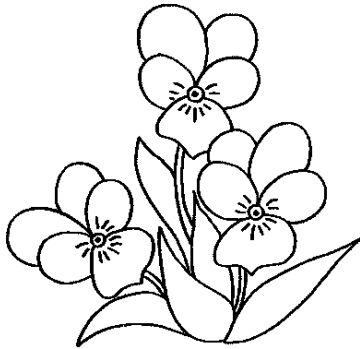


NAŠE VESNICE



Léto 2014

číslo 22



Letošní rozmarné léto pomalu končí. Dny se zkracují, stíny začínají být stále delší a slunce ráno musí bojovat s mlhou, aby nás ještě trochu zahřálo. Léto se s námi pomalu, ale jistě loučí a vystřídá je podzim. Končí čas dovolených a děti se s koncem prázdnin vrací plné zážitků zpět do školních lavic. Hodnotíme-li letošní léto, tak jako každý rok nejsme spokojeni. Počítáme dny, které jsme strávili na koupališti, či někde u vody a ty které propršely.

Na druhé straně však nastává čas hub a sklizně všeho, co se nám urodilo na zahradách i na polích a přípravy přírody na chladnější měsíce. Díky tomu mohou oči bystrého pozorovatele spatřit krásné přírodní scenérie v okolí naší vesnice, které podzim vykouzlí. Neodvratně je tu období strnišť na polích, pouštění draků a lubské pouti- (svátek Narození Panny Marie, jíž je zasvěcena zdejší kaplička). Doufejme, že se na nás ještě sluníčko usměje a zahřeje nás o pouťovém víkendu.

V neděli 7. září 2014 ve 14 hodin bude sloužit u kapličky poutní mši svatou P. Ing. Ladislav Valentík.

*Všechny srdečně zveme na sobotu 6. září 2014 na předpouťovou zábavu, která bude začínat ve 20 hodin u koupaliště. K tanci a poslechu nám opět zahraje skupina **MODEX**.*

MODEX 

 **Kdy: 6.9.2014**
od 20 hodin
Kde: LUBĚ
u koupaliště

ZPRÁVY ZE ZASTUPITELSTVA OBCE LUBĚ

Chodník ve spodní části obce

Společnost Kubiko s.r.o. požádala obec o změnu smlouvy o dílo na akci „Chodník ve spodní části obce“. Jedná se o změnu v termínu dokončení akce z 30. 6. 2014 na 30. 9. 2014. Práce budou zahájeny až po pouti.

Oprava místní komunikace v horní části obce

Příjem nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu byl ukončen 30. 4. 2014. Nabídky byly doručeny dvě. Od firmy KUBIKO s.r.o. za 523 036,- Kč a od firmy Karel Porč, s.r.o. za 435 955,- Kč.

Pro opravu místní komunikace v horní části obce p.č. 233/1 byla ke schválení navržena nabídka firmy Karel Porč, s.r.o. za cenu 435 955,- Kč z důvodu nižší cenové nabídky. Zastupitelstvo obce Lubě schválilo nabídku firmy Karel Porč, s.r.o. S vybranou společností byla podepsána smlouva. Práce by měla být zahájena po 10. 9. 2014.

Smlouva o veřejném provozování hudebních děl

Byla podepsána Smlouva s Ochranným svazem autorským o úhradě poplatku pro práva k dílům hudebním. Poplatek činí 1 102,- Kč ročně.

Volby do obecního zastupitelstva - změna počtu členů Zastupitelstva

Pro následující volební období bylo navrženo, aby Zastupitelstvo obce Lubě pracovalo v počtu 7 zastupitelů. K tomuto rozhodnutí došlo Zastupitelstvo po diskuzi, ve které zazněly argumenty, především ve smyslu, aby se do vedení obce zapojilo více občanů, a aby chod Zastupitelstva nebyl ohrožen poklesem členů v průběhu volebního období pod minimální hranici 5 členů. Zároveň však by nemělo dojít k navýšení celkové finanční odměny Zastupitelstva. Obec tedy bude mít v následujícím volebním období 7 zastupitelů. Volby proběhnou ve dnech 10. 10. a 11. 10. 2014. V naší obci byla podána jedna kandidátní listina se sedmi kandidáty. **Kdo má zájem pracovat ve volební komisi přihlaste se u paní Formánkové do 5. 9. 2014.**

Řádná valná hromada České spořitelny, změna stanov

Obec obdržela pozvánku na řádnou valnou hromadu ČS, a.s. a návrh změny stanov.

Lesní práce

Na jaře proběhla odtěžení suchých a polámaných stromů na Jedůvce. Za dřevo bylo utrženo čistého 14 399 Kč.

Během května a června byly vyžnuty všechny mladé porosty. Práci provedl Jakub Kašparec. Na Jedůvce byl instalován feromonový lapač kůrovce, který je pravidelně vybírán a 2 přírodní lapáky kůrovce. Další práce provádí paní M. Širůčková. Jedná se především o druhé vyžínování. Vzhledem k tomu, že do oplocenky ve Lhotkách pravidelně pronikají zajíci, bude oplocení vylepšeno hustším pletivem.

Vodárenská akciová společnost

Obec obdržela přehled hospodaření sdruženého vodovodu Lubě – Malá Lhota pro část připadající na obec Lubě. Dne 9. 4. 2014 zaslala obec žádost o zdůvodnění a podrobnou kalkulaci ceny převzaté vody v roce 2013. Důvodem žádosti byla nákladová cena vody, která vzrostla proti roku 2012 víc než třikrát. Obec Lubě spotřebovala v roce 2013 2 600 m³ vody s nákladovou cenou 212,08Kč/m³. Rozhodujícím faktorem pro tak vysokou cenu v roce 2013 byla mimo jiné vnitropodniková oprava čerpací stanice Portál, včetně výtlačku ve štole a elektrorozvodů. Přímé náklady na tuto opravu činily cca 742 tis. Kč. Toto je určující faktor, proč byla v roce 2013 tak vysoká nákladová cena v Malé Lhotě i Lubi. Konečná kalkulace pro obec za rok 2013 je tedy minus 453 120,- Kč.

Poplatky podle OZV (za odpad a za psy)

Poplatky dle obecně závazných vyhlášek č. 1/2013 a č. 3/2012 byly uhrazeny.

Číslo popisné Obecního úřadu

Kontrolou bylo zjištěno, že budova Obecního úřadu nemá v katastru nemovitostí evidované číslo popisné. Na Katastrální úřad byla 5. 5. 2014 podána žádost o zapsání čísla popisného 15 k budově Obecního úřadu. Řízení je ukončeno a budova je evidována pod č.p. 15 i v katastru nemovitostí.

Majetkoprávní poměry

V Občasníku číslo 21 byly uveřejněny budovy, které zčásti stojí na parcelách ve vlastnictví obce. Obec je připravena k vzájemně vstřícnému jednání o narovnání majetkových vztahů.

Svoz objemného a nebezpečného odpadu, sběr železa

Velkoobjemový odpad zajišťovala firma SITA. Bylo odvezeno 980 kg odpadu. Úhrada za tuto službu činila 6 750,- Kč.

Dne 4. 4. 2014 v naší obci proběhl sběr železa. Za železo bylo utrženo 4 500,- Kč. Děkujeme všem, kteří odevzdali kovový šrot během této sběrové akce.

Sběr nebezpečného odpadu proběhl 4. 6. 2014. Obec za sběr nebezpečného odpadu zaplatila 3 464,- Kč, uhrazená částka je nižší než v posledních dvou letech. Svoz provedla firma AVE.

HUP klubovna

Byl upraven plot u požární nádrže, tak aby byl přístupný HUP ke klubovně.

Umístění nadzemního hydrantu

Nadzemní hydrant pro požární potřeby bude umístěn uprostřed vesnice u Staňkových.

Hlášení včelstev

Obec eviduje zatím 2 hlášení o umístění včelstev pro rok 2014. Jedná se o povinnost všech včelařů nahlásit na Obecní úřad počet a místo umístění včelstev v katastru obce.

Označení autobusové zastávky

Označnická zastávka byla na žádost obce přesunuta k čekárně na náklady ČAD.

Publikace Česká republika

Společnost Proxima Bohemia s.r.o. nabídla obci uveřejnění encyklopedických informací o obci v publikaci „Česká republika – města a obce“. Obec souhlasí se zařazením do publikace, rezervovaný formát 1/3 strany je za úplaty 2 000,- Kč .

Hlášení obecního rozhlasu

Někteří občasně si stěžovali na nasměrování amplionu, resp. vysokou hlučnost v přímém směru od amplionu, dále byla přijata připomínka k hranému žánru a délce hraní v případě gratulace k životnímu jubileu. Poloha amplionu, resp. jeho nasměrování je určena především funkčností celé rozhlasové soustavy a nelze ji měnit. Došlo by k neozvučení některých míst, v jiných místech by naopak došlo k duplikování hlasu a nepříjemné ozvěně. Hlášení k životnímu jubileu probíhá v žánru odpovídající věku jubilanta, je delší než informativní relace, neboť se jedná o symbolickou gratulaci všem občanům jubilantovi a připojení se k oslavě. Jedná se o dlouholetou tradici.

Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů EKOKOM

Byla schválena Smlouva o zajištění zpětného odběru odpadů s firmou EKOKOM.

Roční kontrola komínů a revize spalinových cest

Obecní úřad může v případě zájmu více domácností zajistit roční kontrolu komínů a revizi spalinových cest občanům obce. Kdo by měl o tuto službu zájem ať se do 20. 9. 2014 přihlásí u paní Libuše Koupé.

Vyúčtování elektřiny

Celková roční spotřeba elektřiny obcí je 11,750 MWh za cenu 48 647,45Kč (Obecní úřad, Obecní klubovna, veřejné osvětlení). Částka za Obecní klubovnu byla fakturována nájemcům p. Pavlu a Tomáši Bartošovým podle období, ve kterém měli klubovnu v nájmu (11 060,-Kč).

Bezplatná výpůjčka vysoušeče

Obec dostala možnost bezplatně odzkoušet vysoušeč. Vysoušeč byl testován v budově Obecního úřadu. Vzhledem k finanční náročnosti provozu, byl vysoušeč vrácen.

Výsadba nové zeleně na veřejných prostranstvích

V úterý 10. 6. v 19 hodin proběhlo s dětmi slavností vysazení stromu před Filkovými, jedná se o Prunus serrulata "Kenzan"- višň (sakura) pilovitá. K odpočívce u hřiště byl zasazen cedr.

Víceúčelové hřiště

Provozní řád i částka za nájem zůstávají stejné jako v minulém roce (pro občany s trvalým pobytem v obci Lubě a pro občany vlastníci v obci Lubě rekreační objekt - zdarma, ostatní 40,-Kč/hodina). Byla zakoupena nová volejbalová síť.

Dotace z Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje

Dne 24. 4. 2014 usnesením ZJMK č. 1048/14/Z 11 byla obci schválena dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci Programu rozvoje venkova JMK pro rok 2014 ve výši 26 000,-Kč, a to na opravu požární nádrže. Předpokládaná hodnota provedených oprav je cca 90 000,- Kč. Za tuto cenu bude opraven taras u požární nádrže a vytvořen nový nátěr požární nádrže. Nátěr byl proveden před letním napuštěním nádrže vodouředitelnou barvou Roko Aqua Bazén, provedl ho pan Fabičovic z Adamova. Vady na nátěru, které se objevily po napuštění nádrže budou opraveny v jarních měsících roku 2015. Oprava tarasu u koupaliště proběhne v podzimních měsících. Požární nádrž byla naposledy opravována v roce 2007 novým betonovým pláštěm za cca 300 tis. Kč. V roce 2008 byla provedena sanace dna včetně nátěru barvou SIKa za 123 760,- Kč.

Kroniky

Probíhá zpracování naskenovaných kronik pro jejich následné umístění na webové stránky obce a archivaci.

Platné právní předpisy

Seznam platných právních předpisů a směrnic týkajících se činnosti orgánů krajů a orgánů obcí, aktualizovaný k 31. 12. 2013, je publikován v elektronické podobě na webové adrese: www.mvcr.cz/vestnik

Veřejně prospěšné práce

Na Úřad práce ČR, kontaktní pracoviště Blansko byla podána Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání. Byla podepsána dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. BKA-V-13/2014 s Úřadem práce České republiky na jedno pracovní místo do 30. 11. 2014 s maximální výší příspěvku 11 000,- Kč měsíčně. Na základě tohoto příspěvku obec přijala do pracovního poměru paní Markétu Širůčkovou.

Stanovy "Svazku vodovodů a kanalizací" měst a obcí

V únoru obec zaslala své připomínky k nově navrhovanému znění stanov Svazku. Dne 17. 5. 2014 jsme obdrželi odpověď, některým připomínkám bylo vyhověno. Stanovy svazku nebyly na červnové valné hromadě schváleny. Předpokládá se, že ještě v letošním roce proběhne další valná hromada svazku.

TAPO Krkatá bába

Zaplatil za povolení vjezdu do žleba 4 550,- Kč.

Požární družstvo

Členové požárního družstva musí projít pravidelnou zdravotní prohlídkou.

JSDH má nového člena jednotky, velitele družstva pana Josefa Filky.

Zásady územního rozvoje JmK

Dne 29. 4. 2014 proběhl na Krajském úřadě JmK „kulatý stůl“ na téma R 43 – jak ji nově navrhnout do Zásad územního rozvoje JmK, které se právě nově vytváří s ohledem na platnou legislativu. Obec preferuje dopravní řešení mimo katastr obce, případně variantu v trase „německé dálnice“.

Nákup nemovitosti

Pan Josef Koláček nabídnul k prodeji svoji nemovitost bez čp/če – zemědělské stavení na parcele č. 148 v k.ú. Lubě (jedná se o garáž se skladem). Budova sousedí s budovou Obecního úřadu a může sloužit pro uskladnění obecního materiálu. V současné době obec nedisponuje žádným uskladňovacím prostorem, kromě malého místa v hasičské zbrojnici. S panem Koláčkem byla dne 10. 7. 2014 uzavřena kupní smlouva na tuto nemovitost. Obec má k okamžitému použití oddělený prostor skladu, v garáži je smluvně dohodnuto dočasné parkování automobilu pana Koláčka.

Svazek pro plynofikaci obcí Rohozecko

Svazek Rohozecko má zájem o odprodej plynovodu některé z plynárenských společností. Z důvodu chybějících věcných břemen pro uložení infrastruktury a malému potenciálu odběratelů není o infrastrukturu zájem.

Změna způsobu financování sociálních služeb

S ohledem na připravované změny zákona č. 108/2006 sb., o sociálních službách, byla obec vyzvána k diskusi o této problematice ve věci změny financování sociálních služeb. Vzhledem ke končícím dotacím z EU budou na provoz sítě sociálních služeb přispívat obce. Obec Lubě bude v roce 2015 přispívat částkou 2000,-Kč za rok.

Mostek přes potok u Krkaté baby

Pan Zeman s panem Kašparcem udělali z obecního smrku nový mostek přes potok u Krkaté baby.

Pouť

Pouť v obci bude 7. 9. 2014. V sobotu 6. 9. 2014 bude tradičně v areálu u požární nádrže hrát od 20.00 k tanci a poslechu skupina MODEX. Pouťová mše svatá proběhne u kapličky v neděli ve 14 hodin. Mši bude sloužit P. Ing. Vladimír Valentík.

Dílčí kontrola hospodaření

Dne 20. 8. 2014 proběhla dílčí kontrola hospodaření obce. Při dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení §10 odst. 3 písmen. c) zákona o přezkoumání hospodaření.

I když v těchto dnech denně prší, až se nám to nelíbí, koncem července jsme všichni vyhlíželi déšť, který po mnoho týdnů chyběl nejen lidem, ale hlavně rostlinám a zvířatům. Při procházce ke Krkaté babě dne 24. července se naskytl velmi žalostný pohled na potok. Od hřiště až po první brod byl úplně bez vody. Ve vyschlém korytě jsme našli několik uhynulých raků. Pár jich přežívalo v posledních tůňkách.





Důležité informace pro občany

Úřední hodiny na Obecním úřadě byly stanoveny takto:

první pondělí v měsíci 18.30 – 19.30

ostatní týdny v měsíci každou středu 18.30 – 19.30

Zasedání Zastupitelstva obce Lubě se zpravidla konají první pondělí v měsíci od 19.30 na Obecním úřadě. Termín zasedání Zastupitelstva je vždy oznámen na úřední desce, včetně programu.

webové stránky obce – elektronická úřední deska:

www.lube.webnode.cz,

e-mail obce: ou.lube@seznam.cz

Vydává Obecní úřad Lubě.

Výtisk je neprodejný.

Redakční rada: Mgr. Jana Formánková, Michaela Širůčková, Bc. Dagmar Zhořová,
Mgr. Marie Šmardová, Libuše Koupá